

**Odvjetnica
Sanja Kraljek**

Pisarnica: 40000 Čakovec, Franje Punčeca 4
Telefon: (040) 313 618 e-mail: sanja.kraljek@gmail.com

Čakovec, 15. listopada 2019.

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA
U KARLOVCU

Priloga
dana 15.11. 2019.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

KARLOVAC

Posl. Br. 7 St-7360/15

Stečajni postupak GRADNJA TABI d.o.o. Zagreb, Dubrava 219
OIB: 97656718108

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 15.11. 2019. god. u 1
primjeraka sa 15.11. priloga.
Fisicno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 14.11.
2019. god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenika

**Izvešće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka
i stanju stečajne mase**

I Tijek postupka od 2. svibnja 2019.g. do 2. Listopada 2019.

Stanje stečajne mase

Sukladno odluci skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je sastavio i objavio oglas o prodaji imovine stečajnog dužnika, u naravi dvije nedovršene garaže na stranicama Visokog trgovačkog suda, web. stečaj.

Prilog: Objava oglasa o prodaji nekretnina Visoki trgovački sud sa tekstom oglasa

Na objavljeni oglas bilo je nekoliko upita te je organiziran razgled istih i zatim su zaprimljene 2 ponude koje se u originalu prilažu ovom izvješću.

Prilog: Ponuda za (pomoćnu građevinu) garažu br. 1:

*-suvlasnički dio od 22/1000 dijela kčbr 497/8, u naravi kuća br.5, garaža i livada, Gračansko Borje, ukupne površine 926 m2, a koji suvlasnički dio nekretnine je neodvojivo povezan s pravom vlasništva na posebnom dijelu I to garaža br.1 (pomoćna građevina) koja se sastoji od dva parkirna mjesta system Klaus, površine 10,43 m2 u nacrtu etažiranja označeno zelenom bojom, upisano u poduložak broj 6, etažno vlasništvo (E-6), a sve upisano u zk.ul. broj 968 k.o. Gračani, pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu
Ponuda na iznos 21.250,00 kn*

Ponuda za (pomoćnu građevinu) garažu br. 3:

-suvlasnički dio od 22/1000 dijela kčbr 497/8, u naravi kuća br.5, garaža i livada, Gračansko Borje , ukupne površine 926 m2, a koji suvlasnički dio nekretnine je neodvojivo povezan s pravom vlasništva na posebnom dijelu i to garaža br.3 (pomoćna građevina) koja se sastoji od dva parkirna mjesta system Klaus, površine 9,84 m2 u nacrtu etažiranja označeno zelenom bojom, upisano u poduložak broj 8, etažno vlasništvo (E-8), a sve upisano u zk.ul. broj 968 k.o. Gračani, pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu
Ponuda na iznos 20.500,00 kn

II Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Sukladno zaključku Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu od 16. veljače 2019. godine stečajni upravitelj je ovlašten:

- Izvršiti izbor najbolje ponude
- Zaključiti ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine s kupcima
- Podnijeti izvješće o izvršenim radnjama

Prihvaćena je ponuda za garažu br.1u iznosu od 21.250,00 kn kupca Anđe Treščec iz Zagreba, Sv. Leopolda Mandića 5, OIB:30168742834

Prihvaćena je ponuda za garažu br. 3 u iznosu od 20.500,00 kn kupca Igora Fabijanec iz Rakitovca 194, OIB:58342952695

U tijeku je zaključenje ugovora o kupoprodaji sa kupcima te će se po izvršenom poslu podnijeti izvješće sa prijedlogom diobe kupovna.

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, odvjetnica

Sanja
Kraljek

Digitalno
potpisao: Sanja
Kraljek
Datum:
2019.10.15
09:15:19 +02'00'